

Entwicklung Bodenrichtwerte Potsdam (Auszug)

Lage / Mikrolage	2013 (in €/m ²)	2014 (in €/m ²)	2015 (in €/m ²)	2016 (in €/m ²)	2017 (in €/m ²)
Berliner Vorstadt	450	500	540	600	800
Nauener Vorstadt	320 – 370	320 – 370	370 – 380	400 – 430	500 – 550
Potsdam-Nord (Rote Kasernen)	160 – 230	170 – 250	300	350	350
Jägervorstadt	300	300	340	450	500
Brandenburger Vorstadt	350	380	450	550	550
Potsdam West		250	260	270	350
Templiner Vorstadt	170	180	200	240	300
Hermannswerder		450	500	520	600
Nördliche Innenstadt	330 - 450	330 - 500	400 - 500	450 - 550	600 – 800
Brandenburger Straße	790	790	850	950	1.300
Historische Mitte			550	650	1.000
Südliche Innenstadt	250	280	300	350	400
Babelsberg Zentrum	320	330	340	370	500
Babelsberg-Nord	190 – 350	200 – 350	210 – 370	250 – 450	400 – 600
Babelsberg Süd	190 – 240	200 – 250	210 – 260	220 – 280	250 – 400
Bornstedt	220	230	250	300	300
Bornim	130 – 160	130 – 170	150 – 200	180 – 250	180 – 350

Alle Angaben ohne Gewähr

Stand: 31.12.2017

Quelle: Gutachterausschuss für Grundstückswerte Potsdam