

Entwicklung Bodenrichtwerte Potsdam (Auszug)

Lage / Mikrolage	2013 (in €/m ²)	2014 (in €/m ²)	2015 (in €/m ²)	2016 (in €/m ²)
Berliner Vorstadt	450	500	540	600
Nauener Vorstadt	320 – 370	320 – 370	370 – 380	400 – 430
Potsdam-Nord (Bereich Rote Kasernen)	160 – 230	170 – 250	300	350
Jägervorstadt	300	300	340	450
Brandenburger Vorstadt	350	380	450	550
Potsdam West		250	260	270
Templiner Vorstadt	170	180	200	240
Hermannswerder		450	500	520
Nördliche Innenstadt	330 - 450	330 - 500	400 - 500	450 - 550
Brandenburger Straße	790	790	850	950
Historische Mitte			550	650
Südliche Innenstadt	250	280	300	350
Babelsberg Zentrum	320	330	340	370
Babelsberg-Nord	190 – 350	200 – 350	210 – 370	250 – 450
Babelsberg Süd	190 – 240	200 – 250	210 – 260	220 – 280
Bornstedt	220	230	250	300
Bornim	130 – 160	130 – 170	150 – 200	180 – 250

Stand: 31.12.2016

Quelle: Gutachterausschuss für Grundstückswerte Potsdam